



Forretningsorden for repræsentantskabet for AKB, København

Denne forretningsorden supplerer AKB, Københavns vedtægter

1. Mødeledelse

- 1.1. Repræsentantskabet vælger 1 dirigent, der leder forhandlingerne og eventuelle afstemninger i overensstemmelse med mødets dagsorden og dennes forretningsorden. Dirigenten skal være uvildig og må således ikke være medlem af repræsentantskabet, ansat i eller medlem af bestyrelsen for forretningsførerselskabet. Dirigenten påser, at vedtægten følges, at talerne holder sig til dagsordenens punkter samt god ro og orden under mødets afvikling.
- 1.2. Repræsentantskabet vælger en mødesekretær fra forretningsførerselskabet, som i en protokol indfører antallet af mødedeltagere, et kort referat af forhandlingerne, gengiver de trufne beslutninger og angiver resultatet af afstemninger. Protokollen underskrives af dirigenten og af repræsentantskabets formand. Protokollatet forelægges til godkendelse på repræsentantskabets efterfølgende møde.
- 1.3. Repræsentantskabet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Stemmeudvalget består af 3 repræsentantskabsmedlemmer, 1 fra forretningsførerselskabet samt dirigenten.

2. Afstemninger

- 2.1. Hvert repræsentantskabsmedlem i boligorganisationen har én stemme. Stemmeretten udøves personligt. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt. Har et medlem i repræsentantskabet forfald, kan en suppleant give møde og afgive stemme i stedet for den, der er forhindret.
- 2.2. Stemmeafgivningen sker ved oprækning af stemmeseddel, hvis ikke dirigenten bestemmer anden afstemningsform, eller repræsentantskabet vedtager skriftlig afstemning. Alle personvalg sker dog ved skriftlig afstemning, med mindre der kun er opstillet det antal personer, som svarer til de pladser, som skal besættes. Der kan så vidt muligt foretages digital afstemning. Skriftlige og digitale afstemninger skal være anonyme.
- 2.3. Repræsentantskabet afgør alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed. Dog besluttet ændringer af vedtægterne eller opløsning af boligorganisationen efter reglerne i vedtægternes §9, stk. 1. Ved valg følges reglerne i punkt 5.

2.4. Ved valg af formand og næstformand gælder følgende: Formand eller næstformand skal være beboer i boligorganisationen. Hvis der kun opstilles 1 kandidat, er vedkommen valgt uden afstemning. Hvis der opstilles 2 kandidater, er den valgt, som opnår flest af de afgivne stemmer. Hvis der opstilles flere end 2 kandidater, foretages først valg mellem alle kandidater. Hvis en af kandidaterne opnår mere end halvdelen af de afgivne stemmer, er vedkommende valgt. I modsat fald foretages omvalg imellem de 2 kandidater, der har opnået flest stemmer, og den er valgt, som ved denne afstemning opnår flest stemmer.

3. Mødeafvikling

3.1. Den, som ønsker at få ordet under forhandlingerne, henvender sig til dirigenten, oplyser sit navn og meddeler, hvilken afdeling man repræsenterer. Talerne får ordet i den rækkefølge, de har anmodet om det. Dog kan dirigenten af hensyn til debattens afvikling fravige dette.

3.2. Talerne skal holde sig til det punkt på dagsordenen, der er til debat. Dirigenten og repræsentantskabet kan fastsætte begrænsning i taletiden.

3.3. Uden for talerækken skal dirigenten give ordet til indlæg vedrørende mødets forretningsorden og ledelse, herunder forslag om ny dirigent.

3.4. Når et dagsordenspunkt er afsluttet, kan indlæg ikke længere fremsættes.

4. Forslag til behandling

4.1. Ændringsforslag skal motiveres af forslagsstilleren under debatten og skal afleveres skriftligt til dirigenten. Det indgår derefter i debatten om hovedforslaget.

4.2. Ved afstemning om hovedforslag, hvortil der er stillet ændringsforslag, stemmes der først om ændringsforslaget og derefter om hovedforslaget i givet fald med de ændringer, der måtte være vedtaget forinden. I tilfælde af flere ændringsforslag sættes det mest vidtgående ændringsforslag til afstemning først.

4.3. Til procedureforslag – f.eks. forslag om afvisning eller udsættelse af en sag, om genoptagelse af en sag, om nedsættelse af et udvalg, om afslutning af debatten og om dirigentens fratreden – kan der ikke stilles ændringsforslag. Ved fremsættelse af flere procedureforslag stemmes der om forslagene i den rækkefølge, de er stillet.

4.4. Når et dagsordenspunkt er afsluttet, kan ændringsforslag til dette ikke længere fremsættes.

5. Valg

- 5.1. Repræsentantskabet vælger de beboervalgte medlemmer til boligorganisationens bestyrelse i henhold til § 10 i boligorganisationens vedtægter.
- 5.2. Valgbare til boligorganisationens bestyrelse er boligorganisationens lejere og disses myndige husstandsmedlemmer. Det er desuden en betingelse for at kunne vælges, at vedkommende på repræsentantskabsmødet eller skriftligt forinden dette har erklæret sig indforstået med at modtage valg. Motivation for valg fremsættes mundtligt af kandidaten eller fremsendes skriftligt inden mødet.
- 5.3. Alle organisation- og afdelingsbestyrelsesmedlemmer kan stille forslag om opstilling af kandidater til bestyrelsesvalget.
- 5.4. Ved valg til bestyrelsen skal der stemmes på mindst én over halvdelen af og højst på det samme antal kandidater, som der skal besættes pladser i bestyrelsen.
- 5.5. Stemmesedler, hvor samme navn er anført flere gange, eller hvor antallet af navne er færre end det nævnte minimum eller større end det fastsatte maksimum, er ugyldige. Det samme gælder stemmesedler, der indeholder navne på personer, der ikke er bragt i forslag.
- 5.6. De ledige pladser i bestyrelsen besættes af kandidaterne i den rækkefølge, stemmetallene angiver. I tilfælde af stemmelighed afgøres rækkefølgen ved lodtrækning.
- 5.7. Repræsentantskabet vælger for et år ad gangen 2 suppleanter for bestyrelsens beboervalgte medlemmer. Valget af suppleanter sker ved en særlig valgøgang. Stemmetallene afgør den rækkefølge, suppleanterne er valgt i.
- 5.8. En suppleant, som indtræder i bestyrelsen i stedet for et medlem, der har varigt forfald, indtræder i medlemmets resterende valgperiode. Såfremt en suppleant erstatter et bestyrelsesmedlem i valgperioden, skal suppleanten have afprøvet sit mandat ved førstkommende valgmøde.

Godkendt på repræsentantskabsmødet den 29. september 2020



Formand