

LUNDPOSTEN

TIPS TIL AT
SPARE PENGE
Fra finansstilsynet og
ejendomsleder Rene
Se side 2 og 14



MASSER AF
JULEHYGGE
- tilmeld dig allerede i
november!

Månedens der gik:
VALGDEBAT,
ARKITEKTURFEST,
OG SEJE
FRIVILLIGE!

DIT, MIT, VORES TALERØR

November 2022

DIT MIT
VORES
LUNDTOFTEGADE

I Lundposten – *dit, mit, vores talerør* kan du følge med i livet i og omkring de høje bygninger på Lundtoftegade, Nørrebro – her bor 1461 mennesker fordelt på 699 lejemål.

Beboerbladet husstandsomdeles normalt til alle beboere hver måned – undtagen i januar og august.

Lundposten udgives af afdelingsbestyrelsen i AKB København, Lundtoftegade.

Har du ris, ros, idéer eller gode historier til bladet? Så tøv ikke med at kontakte redaktør Adam Veng inden den 25. i måneden for at få dit bidrag med i næste nummer.

Forside: Bo Andersen, Lundtoftegade

Udgivelse | Lundposten, november 2022

Kontakt | lundposten@gmail.com/tlf 2337 7211

Tryk | Regnbue Tryk



Gratis filmklub under Buen

Har du lyst til film her i vintertidsmørket? Vidste du at URBAN13 (under Bispeengbuen) har en filmklub, som viser **gratis film hver onsdag klokken 19:30**? Klubben hedder Nizhe Avtostrady og man kan blive medlem af deres Facebook-gruppe og holde sig opdateret om deres ugentlige filmvisninger. Filmvisningerne foregår indendørs.

Spar på ellen - og andet

Den 7. oktober blev der afholdt et infoarrangement om de stigende elpriser, hvor man kunne stille spørgsmål om, hvad forskellige boligforeninger i den større skala gør for at nedbringe deres energiforbrug, og hvad man som lokal beboer kan gøre i sin hverdag. Desværre kom der ikke så mange beboere, selvom info om elpriser ellers gentagende gange er blevet efterspurgt i Lundtoftegade. I denne måneds Lundposten bringer vi nogle konkrete tips på side 14.

Tjek også [hjemmesiden raadtilpenge.dk](http://hjemmesiden.raadtilpenge.dk), som inspiration til at spare penge i privatøkonomien i disse kritiske inflations- og elkrisetider. Her kan man både læse sparetips om skat, indkøb og shopping, bolig- og transport og mad og helbred.

Lomme pengejobbere søges

Nørrebrobyggerne kører de næste år et lomme pengeprojekt for 100 unge på Nørrebro. Projektet er støttet af Trygfonden og går ud på at give unge mennesker i alderen 13-15 år deres første erfaringer med et lønnet arbejde.

Kender du en 13 eller 14 årig der kunne være interesseret i et lomme pengejob? Eller kender du en virksomhed der gerne vil tage imod en lomme pengeung?

Skriv til Mette Nisgaard på mnl@kab-bolig.dk eller ring på 40200238.

Lundens frivillige superkræfter!

Kære naboer

Denne måneds leder er dedikeret til frivilligheden og dens værdi. Om retten til at kæmpe for sit boligområde og om retten til at lade være.

Den almene boligsektor ville ikke være til uden frivillighed. Siden 1970'erne, og især siden 1990'erne, har beboere haft indflydelse på, hvad der skulle ske med deres områder. Engang var det bare op til arkitekter, økonomer, politikere og byplanlæggere at bestemme. Det er det til dels stadigvæk, men beboere har overordnet fået mere magt.

Frivillighed driver værket

Beboeres indflydelse starter altså i deres område, men kan også påvirke andre boligområder. Nogle gange gør det noget godt, andre gange har det uheldige konsekvenser, som fx når repræsentanter fra andre boligområder kan bestemme, at Mjølnerparken skal bygges om, selvom bestyrelsen i området har stemt imod.

De frivillige i Lundtoftegade kæmper for at skabe bedre rammer for at bo sammen. I denne måneds Lundposten kan du læse mere om alt fra julearrangementer, anlægning af boldbaner, affaldshåndtering og samarbejder med kunst- og aktivistgrupper. Her kan I også læse om, hvordan det ofte er frivillige, mennesker der ikke bliver betalt for deres arbejde, der ofte trækker læsset i samarbejdet med folk, der får løn.

Hvad betyder frivillighed?

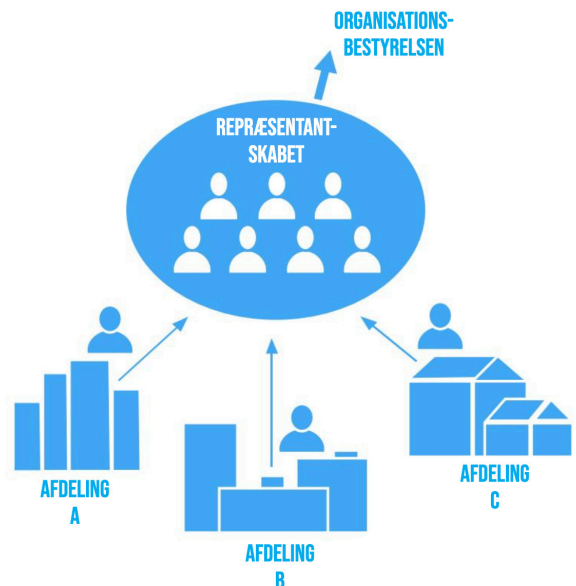
Den frivillighed, vi skriver om i Lundposten i denne måned, er drevet hovedsageligt af afdelingsbestyrelsen og

tidligere medlemmer af afdelingsbestyrelsen.

Men hjælper vi ikke alle sammen hinanden i hverdagen? I de næste måneder forsøger vi i Lundposten at sætte fokus på, hvad godt naboskab er. Vi samler historier om, hvordan vi hver især er sammen med vores naboer og føler vi hører til i Lundtoftegade. Det kan være alt fra bare at hilse og samle affald, at dele sine aflagte møbler eller mad med hinanden, at arrangere julebingo eller udflugter med sine nærmeste. Alle er små kampe for at gøre Lundtoftegade til et bedre sted, og det synes Lundposten er vigtige historier at dele. I denne måned får i fortællingen om bestyrelsens igangværende kampe.

God læselyst,

Adam, Lundpostens redaktør



Sådan fungerer det formelle beboerdemokrati. Beboerne vælger en bestyrelse, der repræsenterer dem i afdelingen, men også på højere niveauer blandt andre afdelinger. Her diskuteres større politiske ting, fx Ghettopakken.

Glohed debataften i Lundtoftegade

Der var fuldt hus, da Lundtoftegade havde inviteret fire folketingskandidater til at lægge vejen forbi beboerhuset.

Der var mange spørgsmål fra salen om mange forskellige emner. Hvor klimavenligt er det at have valgplakater? Hvorfor skal piger og kvinder gå med tørklæder? Hvordan skal jobcentrene fungerer? Billigere offentlig transport? Hvorfor er der forskel på flygtninge fra Syrien og Palæstina i forhold til flygtninge fra Ukraine? Hvordan kan det være at vi i Lundtoftegade er en Ghetto?

Alt sammen spørgsmål der tager udgangspunkt i beboernes nære verden og hverdag. Politikerne Yildiz Akdogan fra Socialdemokraterne, Ruben Kidde fra Radikale, Katarina Ammitzbøll fra Konservative og Ibrahim Benli fra Enhedslisten, fik sved på panden over alle de gode spørgsmål, og blev presset på det yderste for at argumenterer for deres sag.

Slagets gang blev ledet af en veloplagt ordstyrer Michael Jeppesen, som på fineste vis fik publikum inddraget og holdt politikerne til at give konkrete svar på spørgsmålene.

Når du læser dette, er valget slut, og vi ved om de fire kandidater har fået en stol i Folketinget.

De bedste hilsner fra arrangørerne Mette Nisgaard og Bo Andresen



Månedens fællesskab:

Alment kraftcenter i Lundtoftegade

Foruden de socialøkonomiske virksomheder i Huset 21-23, har også afdelingsbestyrelsen og den lokale kunstforening Til Vægs sat sig for at drive et kontor-fællesskab med foreninger, kunstnere, arkitekter og byplanlæggere, der alle arbejder med inklusion, repræsentation og styrkelse af medborgeres udvikling af byen.

Tanken er at samarbejdet med de nye lejere, kan forbedre beboerne i Lundtoftegades muligheder for at tage del i området. Udlejerne forpligter sig til at afholde aktiviteter, hvor lokale beboere er velkomne til at tage del i diskussioner og workshops om at organisere sig og skabe bedre muligheder for at leve det liv, man ønsker – præcis som bestyrelsen gennem mange år har fokuseret på i Lundtoftegade, især måske siden 2018 som reaktion på politikernes ghettoudspil og generelt hårde linje overfor almene boliger.

Udover de nye udlejere, bliver huset det nye samlingssted for bestyrelsen, som plejede at holde møder i de alt for store lokaler i beboerhuset. Husets mere intime rammer, som vi selv kan indrette til bestyrelsens arbejde, vil samtidig gøre det lettere at invitere beboere til arbejdsdage om Lundtoftegades fremtid. Det kan være alt fra at kortlægge, hvilke steder i Lundtoftegade vi gerne sammen vil udvikle til et mødested for arbejdsgrupper med specifikke interesser. Håber er at de nye rammer kan gøre det lettere og sjovere at deltage i den demokratiske udvikling af Lundtoftegade – også for de beboere, der ikke kommer på afdelingsmødet eller melder sig til bestyrelsesarbejdet.

Også aktivismøderne vil fremover blive afholdt i vores lokaler. Aktivismøderne, som der er skrevet meget om her i Lundposten, er netop et sted hvor beboerne, driften og afdelingsmødet kan mødes i hyggelige rammer, spise sammen og måske endda komme med en ide til, hvad de gerne vil i området. Det er et uformelt rum, hvor alle nye ideer er velkomne.

De nye lejere i bestyrelsen og Til Vægs lokaler er:

- Flexwerker som er et kooperativt bureau, der arbejder inddragende for at skabe engagement og mobilisere mennesker til fælles handling, særligt ift. et arbejdsmarked, hvor flere mennesker bliver ekskluderede og syge af præstationskulturen og usikre, tidsbegrænsede arbejdsstillinger.
- Atla, en nordisk platform for fotokunst med samarbejdspartnere i Sverige, Norge og Island. Samarbejdet har fokus på inddragende kunstprojekter, og har en fremtidig interesse i at arbejde mere med kunst i almene/sociale boliger på tværs af de nordiske lande.
- KOMMON, en nystartet arkitekt- og procesrådgivningsvirksomhed, som lægger en dyd i at samarbejde med beboere lokalt i de områder, vi arbejder. KOMMON har et tæt samarbejde med MASU planning, som er en af Lundtoftegades nærmeste samarbejdspartnere.

Alle lejere betaler husleje, og er således med til at gøre Lundtoftegades egenbetaling til et minimum.

Månedens fællesskab

I Lundtoftegade findes et hav af sociale fællesskaber i form af både formelle foreninger, faste og spontane sammenkomster. Nogle har lokaler, andre ønsker sig et. Er der et fællesskab i området, du gerne vil høre mere om, så skriv til lundposten@gmail.com med dit ønske.

Frivilligheden skal redde boldbanen

Som flere bemærkede til afdelingsmødet i september, har der på det seneste været tavshed omkring anlægningen af projektet 'Nørrebro Samles på Banen' i gårdrummet bag Blok G, et inkluderende "boldspilstorv", der inviterer til både forskellige boldspil for børn og unge i alle aldre, rekreativ afslapning for ikke-boldspilsinteresserede og en øget biodiversitet i området. Projektet har især været ledet af tidligere bestyrelsesformand, Søren-Emil, og Aske Kvist fra Nørrebro United, som har brugt mange timer på borgerinddragelse af særligt beboerne i Blok G, og er stolte og glade for et resultat, hvor naboer sammen har fundet frem til den bedste løsning. Alle de gode og kritiske inputs fra beboerne har gjort projektet endnu bedre. Her kommer en lidt ærgerlig, men også håbefuldt opdatering på projektet.

Netop med henblik på det store frivillige arbejde, der er lagt i processen, har vi med stor ærgrelse måtte konstatere flere logistiske bump på vejen, skabt af både professionelle i kommunen og i vores rådgivningsvirksomhed, KAB. Kommunen har sendt projektet i endnu en høringsrunde, som har forsinket anlægningen, og senest har vi til stor skuffelse måtte sande, at KAB's rådgiver på projektet har lavet graverende fejl i projektet: et millionbeløb som KAB har lovet os, findes åbenbart ikke alligevel. Rådgiveren og KAB beklager meget, men sagen er, at det nu er op til frivillige, her især Søren-Emil, i al hast at søge om kommunale fonde for at få finansieret projektet.

I bestyrelsen tager man nyheden alvorligt, og der vil rettes henvendelse til vores kundechef i KAB og kræve bedre rådgivning fremover – det er trods alt det vi betaler dem for, og ikke første gang, vi ikke er blevet støttet ordentligt.

'Nørrebro Samles På Banen' har været en stor sejr for beboerdemokratiet. Det er et projekt, der er blevet udviklet indefra Lundtoftegade selv i samarbejde med lokal idrætsforening, og et eksempel på alment beboerdemokrati, når det er bedst. Beboere er blevet hørt og inddraget, og deres bekymringer er behandlet som ekspertviden mere end som noget, der skulle affejes, som det ellers ofte sker i udviklingen af vores byer. Det er netop den form for demokrati, som der også ønskes af den almene boligsektor af både boligorganisationer, som AKB, og politikere. Derfor er det ekstra ærgerligt, at det er frivilligheden, der skal lægge de sure hastekrafter i at redde boldbaneprojektet. Følg med i Lundposten næste måned for at følge sagens udvikling.



Sagen om affaldsnedgravning

En anden sag, hvor bestyrelsens arbejde har fået kastet grus i maskineriet af kommunen og KAB, er omkring de nedgravede affaldsbeholdere, som der flere gange er skrevet om i Lundtoftegade. Sagen er at projektet først blev godkendt, men dernæst sat i bero, fordi det i kommunikationen mellem KAB og kommunen ikke var tilstrækkeligt talt igennem, hvordan affaldsbeholderne skulle tømmes. I den plan, der egentlig var godkendt, skulle skraldebilen bakke ind i området, men det godkender kommunen ikke, grundet vanskelige arbejdsforhold for skraldemændene. Projektet har med juridiske og logistiske tvister længe stået stille, men nu ser der snart ud til at komme en løsning.

Vores samarbejdspartnere på projektet, arkitektfirmaet MASU-planning, sender snart et bud på, hvor og hvordan de nedgravede containere skal placeres, og derefter forventes relativt kort proces. Mere om det i næste måneds Lundposten.



Foto: Kristian Buus

Idrætsprojektets arbejde med bussen

Idrætsprojektet er i fuld gang med den indendørs renovering af bussen, som skal blive til en café drevet af lokale unge fra Lundtoftegade. De arbejder, som planlagt, hver onsdag 14-16. Det er vigtigt at huske på, at Lundtoftegades aftale med det kommunale Idrætsprojekt er uden udgifter for Lundtoftegade, og selv materialer til renoveringen finansieres eksternt. Endnu vigtigere er det, at lokale unge engageres i opbygningen af, hvad der forhåbentlig blive et fællesskab for dem i fremtiden. Caféen er færdig under vinteren, og vil nok for alvor blive taget i brug i foråret, hvor vejret egner sig til det.

Som flere beboere har bemærket på både Facebook og i mails til ejendomskontoret og bestyrelsen, har der løbende været store vanskeligheder med hjemløse, der benytter Bussen som ly til at sove. I samarbejde med FRAK har vi ryddet hele det tætte buskads omkring bussen, og færre sover derfor her. Sideløbende med deres renovering af bussen, arbejder Idrætsprojektet på at sikre bussens indgang, så hjemløse ikke har mulighed for at benytte den som soveplads. Hjemløse skal bestemt have et sted at sove i byen, men det er ikke holdbart eller rimeligt at Lundtoftegade skal løfte denne velfærdsopgave.

I næste måned af Lundposten besøger vi Idrætsprojektet og snakker med dem om deres arbejde ved bussen.



Julebanko

Lørdag den 3/12 – 2022

Kl. 14.00 i Beboerhuset 41B

(Dørene åbnes kl. 13.30)



**Der er 10 spil og
pladerne koster 10,-**

**Der sælges Glogg &
Æbleskiver, Kaffe & The,
Øl & Vand.**

**Vi sætter også lidt Julelotteri i gang,
hvor nogle af præmierne er produkter
fra vores samarbejdspartnere:
J Tråd Med Verden, ØNSK og FRAK.**



Juleloppemarked!



Søndag den 4/12, fra kl. 11 til 15, vil du have mulighed for at få en loppestade i beboerhuset.

Der vil være et meget begrænset antal pladser, (ca. 20) som vil blive tildelt efter princippet, først til mølle. Der har allerede været flere tilkendegivelser via Facebook!

Der vil være åbent i huset fra kl. 10.00, hvor du kan begynde at stille dine ting op!


Du skal betale 50,- i tilmeldingsgebyr, som vil blive tilbagebetalt, efter endt oprydning af din plads!

Du tilmelder dig og betaler til Lotte 67,1.tv. Når der ikke er flere pladser, så stopper tilmeldingen!

Du kan også betale via mobilpay: 4826MA

Inden du betaler så ring og spørg, om der er flere pladser, på tlf.: 20 76 23 36





Julemiddag
Lørdag den 3/12-22
Kl. 17.30!

Nu banker julen snart på døren og Festkorpset genoptager traditionen med en rigtig hjemmelavet julemiddag: Flæskesteg med tilbehør og Ris á la mande! I løbet af aftenen er der Gløgg & Æbleskiver, Kaffe & The, Julegodter, Lotteri og måske levende musik eller anden underholdning.

Billetterne koster:

25,- for børn under 15/over 3 år

50,- for beboere og ALLE frivillige

75,- for gæster udefra

Billetterne købes hos:

Lotte, 67,1.tv, Henny 39,4.th,

eller via: Mobilpay: 7797NJ

SENEST FREDAG DEN 25/11!

Pusterummets juletur for alle

Vi inviterer på en dejlig juletur til H.C. Andersen Museum i Odense.

Lørdag d. 26.11.22 Vi mødes ved Lundtoftegade nr 49 Kl. 9.30 og kører derefter afsted i bus.

Vi har bestilt en juleplatte på den Gamle Kro i Odense kl. 13.00 med sild, laks, tarteletter, ribbensteg med hjemmelavet rødkål og til dessert ris ala mande med kirsebærsovs. Bagefter er der mulighed for at besøge forfatterens fødehjem. Eller gå en tur i byen. Vi forventer at være hjemme senest kl.20. Der er egenbetaling på 250 kr. og man skal selv betale for drikkevarer.

Tilmelding og betaling i Pusterummet mandag 14. og 21. november kl.13 til 18. samt torsdag 3. 10. og 17. november kl.13 til 16.

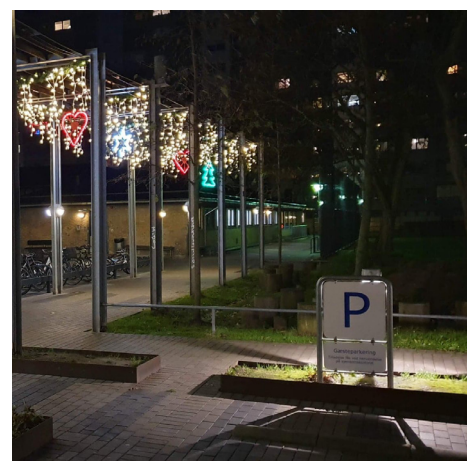
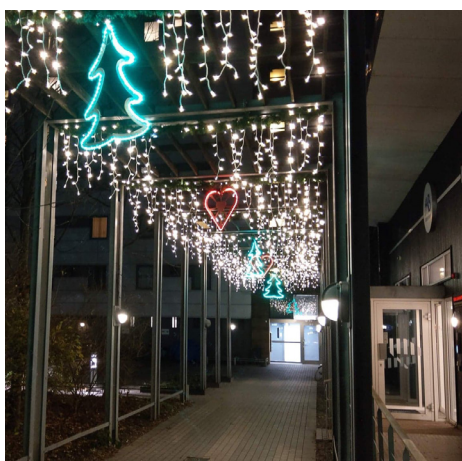
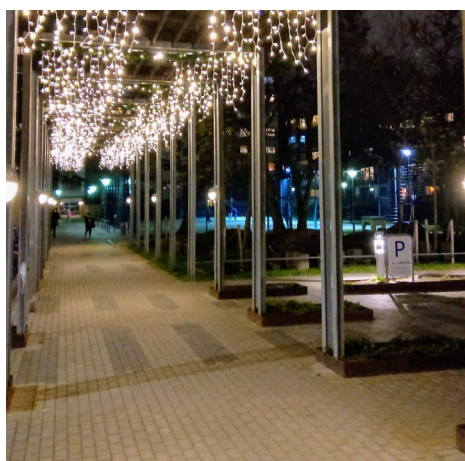
Med venlig hilsen
Wivi og Eva, Pusterummet



Energibesparende julepynt i december

Trods de høje elpriser, har bestyrelsen i Lundtoftegade har besluttet sig for at opsætte julepynt i december måned. Med ejendommens LED-dræвне julepynt, kommer det ikke til at koste meget mere, end hvad 6-8 60W-pærer koster, dvs. i cirka 30 kroner per dag, selv med de nuværende høje og svindende elpriser. Driften sikrer, at julelyset kun er tændt i døgnets mørke timer.

Bestyrelsen har taget valget fordi det i disse økonomiske, energimæssige, geopolitiske, klimamæssige krisetider, er vigtigt at skabe rammer for at stå sammen. Selvom ikke alle fejrer jul, håber vi at lyset kan skabe en rar og varm stemning i den mørke, men også hyggelige, december måned.



ARKITEKTURFESTIVAL I LUNDEN

Udstilling af kunstklubben for børn

I forbindelse med Copenhagen Architecture Festivals tema STEDSANS har en gruppe af unge, i samarbejde med musiker Frederik Henrik Møller, indsamlet lyde og billeder fra deres hverdag i Lundtoftegade.

De unge har optaget og improviseret klaver, lavet interviews, teater, fotograferet og besøgt det Rytmske Musikkonservatorium, hvor de har indspillet et digt. Børns poesi taler maleriske billeder af hverdagen: ”Når jeg kigger ud af viduet, ser jeg flyvemaskiner flyve oppe i skyer, der ligner delfiner”.

Lydværket og billedserien blev i efterårsferien udstillet på Copenhagen Contemporary den 15. oktober. Billedserien var desuden offentligt tilgængeligt på udstillingsstedet Til Vægs i Lundtoftegade



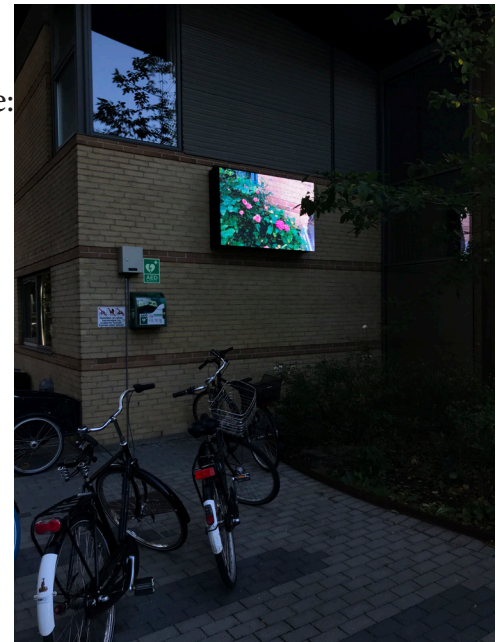
Samtale om kunst i boligområder

Den 13. oktober var der i Lundtoftegade endnu et officielt arrangement for arkitekturfestivalen, nemlig en fælles samtale mellem tre kunstinitiativer i almene boligområder i forskellige skandinaviske lande: Konsthall C fra Stockholm, Museum of Impossible Forms fra Helsinki og altså Til Vægs fra Lundtoftegade, København.

De tre grupper har fået fondstøtte fra Nordisk Kulturråd til at lære af hinandens udfordringer og potentialer i at lave kunst i nærområder. Hvad skal kunsten kunne, når den ikke er pakket inde i gallerier, men en del af folks nærområder? Hvordan kan kunst få folk til at reflektere over, at billige bo- og væresteder for alle (og ikke bare de rige) bliver færre og færre i byerne?

Konsthall C har været i Stockholm i 17 år og er støttet af kommunen. Museet i Helsinki skal ligesom Til Vægs søge om fondsstøtte hvert år, men har, modsat Til Vægs, penge til at give løn til deres ledere.

Til Vægs, hvor den tidligere bestyrelsesformand i Lundtoftegade Søren-Emil og den boligsociale medarbejder, Mette Nisgaard, er blandt de bærende kræfter, er stadig et frivilligt initiativ, som skaber aktivitet i området, og opmærksomhed omkring politiske forhold på en nærværende måde. Som I kunne læse om i 'Månedens Fællesskab', er Til Vægs nu i gang med at udvide deres netværk så de i fremtiden kan arbejde endnu mere for arrangementer for Lundtoftegades beboere.



Siden maj 2021 har I TRÅD MED VERDEN inviteret beboere ind på værkstedet til reparation af tøj og aktiviteter med tekstil og bæredygtighed i fokus.

Vi har vores nye lokaler i Lundtoftegade 23, 1. sal, dør 1.

Efterspørgslen på reparation har været rigtig stor, og mange har allerede fået lagt bukser op, kortet ærmer og lappet huller m.m.

Vi fortsætter med at tage små reparationsopgaver ind hver onsdag eftermiddag, hvor man også selv kan få hjælp til at reparere sit tøj. Desuden er der altid en særlig aktivitet på programmet.

Se programmet for november her →



BLOK-SALON

Program for november

Hver onsdag 16-19 - Reparation af tøj og symaskinekørekort

Huller i trøjen, pletter på yndlingsblusen eller slidte lommer i cowboybukserne? Så kom forbi Blok-Salon hos I Tråd med Verden og lær at lappe og brodere eller få taget det symaskinekørekort, du har glemt alt om, du havde, eller aldrig har fået. Det er hyggeligt og selvfølgelig gratis!

Hvis du har lyst til at hjælpe til med vores arbejde, søger vi frivillige, som kan hjælpe med lapning og reparation af tøj. Vi søger også praktikanter til vores værksted og ansætter folk i fleks- og småjobs.
Kontakt maro@itmvd.dk

I november: Lær at lave "eco-print"

I November skal I Tråd Med Verdens designer Stefani vise os eco print, som er tekstiltryk med planter. Kom forbi, hvis du vil lære noget nyt og spændende.

Workshopdatoer:

9/11 kl. 16.00 - 19.00

16/11 kl. 16.00 - 19.00

De andre onsdage kører vi vores normale program.



Tilmelding:

Du kan deltage, hvis du er beboer i Lundtoftegade. Børn er velkomne men kun i følgeskab med voksne.

Det er gratis, og vi serverer altid kaffe, te og... måske en kage.

Kontakt: bloksalon@itmvd.dk eller telefon 60877307

Du kan også finde os i Lundtoftegade 23. Spørg efter Martha eller Liv.

Ejendomskontoret huser
både Lundtoftøgades
administration og boligsociale
helhedsplan, Nørrebrobyggerne.

Hvis du har henvendelser
omkring din bolig, som fx ting
der ikke virker eller skader,
er det på kontoret du kan
henvende dig på enten telefon
eller ved fysisk fremmøde.

Kontoret kan kontaktes enten
på telefon eller ved personligt
fremmøde:

Telefontid kl. 8.30 – 10.00 alle
hverdage.

Personlige henvendelse
Man- tirsdag. Kl. 10 – 12
Onsdag lukket
Tors- fredag kl. 10 - 12

Har du som beboer
spørgsmål eller ønsker til
boligsociale arrangementer,
er du velkommen til at skrive
kontakte os.



DIT MIT
VORES
LUNDTOFTEGADE

NYT FRA EJENDOMS- KONTORET

Rigtig mange får henvendelser om energisituationen og energikrisen, hvilket også kan ses i medierne. Også i alle AKB's afdelinger kan vi konstatere, at flere beboere har svært ved at betale deres husleje, og at mange får rigtig store regninger på forbrugsudgifterne. Her er et par tips til at holde el- og varmeafgifterne nede:

- Tjek radiatorerne. Radiatorer bør være lunkne eller kolde forneden. Ellers udnytter de ikke varmen ordentligt.
- Fyld vaskemaskinen helt op (også opvaskemaskinen). Skru gerne temperaturen lidt ned på din vask.
- Brug vaskeprogrammer, der tager lidt længere tid.
- Indstil køleskabet til temperatur 5 °C. Det er den optimale temperatur for lang holdbarhed på fødevarerne.
- Afrim fryseren. En tommelfingerregel siger, at en fryser bruger ca. 20 procent mere energi, når der er 2 mm rim i den.
- Tør dit tøj udenfor (spar på tørretumbleren, navnlig om sommeren).
- Sluk for standby knapperne på dit tv, computer og andet elektronik..
- Undgå, at dit toilet løber (hvis det gør, så ret henvendelse til dit ejendoms kontor).
- Tag kortere bade.
- Sluk lyset, hvor du ikke bruger det.
- Luft regelmæssigt ud.

Varslede strømafbrydelser - intet er endnu sikkert

Energistyrelsen har meldt ud, at det kan blive nødvendigt at lukke ned for strømmen i givne tidsperioder – de såkaldte brownouts. Enkelte kommuner har i den forbindelse spurgt ind til kriseberedskabet hos boligafdelingerne.

Intet er aftalt endnu, og beboerne vil naturligvis blive informeret, hvis det kommer på tale.

Nyt internet

Som det også har været nævnt i Lundposten i sidste måned, blev der på afdelingsmødet stemt for at ændre vores internetudbyder, Fibia. Det betyder, at de stopper som leverandør i april. **Senest i februar 2023** inviterer vi til et infomøde om godt og billigt internet.

De bedste hilsener,
Rene, Ejendomsleder

NørreBrobyggerne er ansvarlige for Lundtoftegades boligsociale helhedsplan samt syv andre områder på Nørrebro. De laver arrangementer for beboere i alle aldre - børn, unge og ældre. Vi står også for en lang række aktivitetssamarbejder med kommunen og lokale foreninger.

Vi holder til på Ejendomskontoret i nr. 21a, og vores team består af:

Eline, boligsocial leder:

23303612

Mette, boligsocial medarbejder:

40200238

Rola, boligsocial medarbejder:

26892655

Dorthe, boligsocial vicevært:

30457798

Har du som beboer spørgsmål eller ønsker til boligsociale arrangementer, er du velkommen til at skrive kontakte os.

Se vores aktuelle tilbud her →



NØRRE- BROBYGGERNE

Økonomisk rådgivning på Ejendomskontoret 21a Hveranden onsdag (lige ugenumre) 17-19:

SR-bistands og -økonomirådgivning giver gratis hjælp til privatøkonomien (budgetlægning, gæld, vurdering af betalingsevne).

Husk at bestille tid hos social vicevært, Dorthe Korshøj på tlf. 30457798

Åben mødrecafé i Beboerhuset 41 Hver tirsdag kl. 10-13

For alle gravide og/eller med børn på 0-8 år.

Vi byder velkommen til socialt samvær, og gruppen starter med te, kaffe og brød. Vi tager altid udgangspunkt i de spørgsmål og emner, som I kommer med, og efter ønske inviterer vi gæster, som kommer og debatterer relevante emner. Du kan komme, når du har tid og lyst. Gruppen er kendetegnet ved stor tolerance, åbenhed og tillid.

De bedste hilsener, Anita Sternest & Dorthe Korshøj (tlf. 30457798)

Ingen influenzavaccine i Beboerhuset

Sundhedsmyndighederne tilbyder i år ikke at vaccinere mod influenzavirus i Beboerhuset. De henviser istedet til vaccine hos egen læge. De håber at kunne vaccinere lokalt i boligområderne igen næste år.

Ny boligsocial og socialfaglig medarbejder

Stine Wadskær Munch er vores nye boligsociale medarbejder. Stine arbejder med at sikre børn og unge nogle fede fritidsaktiviteter. Kender du et barn mellem 6-12 år som har lyst til at gå til en fritidsaktivitet? Så kontakt Stine på 51 49 80 04.



Det her er Katja. Hun er socialfaglig forebygger i Københavns Politi, og hun har blandt andet Lundtoftegade som område.

Hvis du er bekymret for, at en ung er på vej ind i kriminalitet, så kan Katja i samarbejde med blandt andre skoler og klubber hjælpe med, at den unge får den rette hjælp.



Behov
for tolk?
Kontakt os, og vi
arrangerer det
for dig.

Ferniering af opgangskunst

Opgangene i vores boligforening er 12 etager høje, lidt kolde, og når man står helt øverst oppe, giver de en uovertruffen udsigt over byen. De er også rammen om et lidt hemmeligt liv uden for lejlighederne, især i vinterhalvåret.

AKB, København, Lundtoftegade, har de sidste mange år arbejdet med kunst som pejlemærke i områdets interaktion med verden og som værktøj når hverdagens udfordringer skal løses. Derfor blev det valgt at indtil videre 4 ud af 11 opgange skulle udsmykkes. Formålet var at ændre rum som til tider kan virke lidt trøstesløse og utrygge, til en radikal anderledes oplevelse.

De udsmykkende kunstnerne er blevet valgt af beboerne selv, der havde mulighed for at stemme på lige netop dem de gerne ville have til at udsmykke deres opgang.

De valgte kunstnere er Halfdan Pisket, Kongstad Studio, Madeleine Wilian og Nils Elvebakk Skalegård som hver især har udsmykket en opgang, og I har i de seneste måneder kunne læse om deres tanker bag værkerne her i Lundposten. Alle udsmykningerne er nu færdige, og den 13. oktober inviterede kunstforeningen Til Vægs, som har været primus motor på projektet, til fernisering af opgangene.

Åbningen foregik i to omgange: ved middagstid var der besøg fra rådhuset, da Kultur- og fritidsborgmester Mia Nyeaard kom og så den beboerdrevne kunst på en tur mellem de forskellige opgange. Senere på eftermiddagen, ved fyraftenstid blev der serveret bobler og beboere havde atter muligheden for at se kunstværkerne, der strækker sig op gennem blokkens 12 etager.

Nedenfor er et udsnit af opgangskunsten fra nr. 13, 59 og 37, som vi tidligere har bragt i Lundposten (i juni, juli og september). Værkerne I ser er stadig på skitsestadiet og fra Kongstad Studio, Nils Elvebak og Madelin Wilian. Desværre mangler der fotos fra Halfdan Pisket, som I kunne se på forsiden af september-udgaven.

