

Referat, bestyrelsesmøde torsdag den 28. september kl. 18:00

Beboerhuset, Lundtoftegade

Bestyrelsesmedlemmer: Ulrik, Line, Emine, Mustapha (kommer 19:00)

Suppleanter: Lotte, Pernille, Allan.

Ansatte: Adam

Gæst:

Fraværende: Khalil (glemt mødedato)

Afbud: Rumet (arbejde), Katja (ferie)

1. Valg af ordstyrer

Line er ordstyrer.

2. Valg af referent

Adam er referent.

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen er godkendt, yderlige punkter tages til eventuelt.

4. Godkendelse af referat

Referatet godkendes.

5. Godkendelse af forretningsorden (5 min)

Forretningsudvalget indstiller, at forretningsordenen godkendes med ændring om, at forretningsudvalget består af tre medlemmer. Forretningsordenen er vedhæftet dagsordenen.

Forretningsordenen er et alternativ til det traditionelle formandskab (formand, næstformand, kasserer) - de tegner bestyrelsen og mødes en gang yderligere om måneden end resten af bestyrelsen.

Formålet med at skære antallet i forretningsudvalget fra 4 til 3 er for at FU ikke har flertal i bestyrelsen.

Kommentar: Der var i den gamle bestyrelse uenighed om, hvorvidt forretningsudvalget var en god ide, da vi besluttede os for det. Der er mange af de tidligere bestyrelsesmedlemmer, der var fortalere for forretningsudvalget, der har trukket sig fra bestyrelsen. Vi aftalte, at vi skulle prøve modellen af,

Kommentar: Min holdning er, at det er lidt potato-patato. Hvis de mennesker, der sidder i forretningsudvalget, synes bedre om, at man ikke sidder fast i sin rolle, så synes jeg bare, man skal gøre det.

Kommentar: Nu har jeg valgt at være suppleant, og jeg er dømt ude af forretningsudvalget. Hvis jeg havde vidst det, havde jeg måske ikke meldt mig som suppleant. Jeg synes det er noget af en kovending ift. hvordan vi altid har arbejdet og ikke skelnet mellem suppleanter og bestyrelsesmedlemmer. Jeg hænger sikkert fast i den gamle måde at arbejde.

Kommentar: Min holdning er, at vi skal nedsætte et udvalg, og at vi måske skal være lidt faste i kødet og sige, at det skal være de stemmeberettigede, der vælges.

Kommentar: Jeg vil også sige, at jeg bakker fuldt ud op om, at suppleanter fortsat skal kunne være meget aktive i bestyrelsen - det var jeg selv i den periode, jeg var suppleant.

Kommentar: Jeg har den holdning, at der skal være et ulige antal i FU og at det skal være et mindretal i bestyrelsen, og at beslutninger om store ting skal videre til resten af bestyrelsen. Jeg synes stadig vi skal holde fast i, at det skal være tre mand, og at I har fået vores tilladelse til at tage beslutninger om små beslutninger.

Kommentar: Hvis vi nu skal tage et eksempel på, hvad vi tager beslutninger om, er jeg for nylig blevet kontaktet af KEA om et forslag til samarbejde, og i sådan en situation, skriver jeg på mail til to eller tre af FU's medlemmer for at kunne handle hurtigt. Hvis forretningsudvalget skal ændres fra 4 til 3, hvilket jeg vil vove og påstå er mest demokratisk, så skal forretningsordenen skrives om.

Spørgsmål: Hvorfor er det, at FU skal være i undertal?

Svar: Ellers kan de jo trumfe bestyrelsen, hvis de sidder fire personer.

Kommentar: Når vi nu er så få, og i princippet ikke beslutningsdygtige, så skal vi, hvis vi skal begynde at tale i de termer, så skal vi jo i princippet vente med at tage en beslutning.

Beslutning: Beslutningen udskydes til næste møde, hvor vi er et beslutningsdygtigt antal.

6. Valg af repræsentanter til KAB-repræsentantskab (5 min)

Jf. afdelingsmødet varetager Søren-Emil en plads.
Herudover skal der besættes fire pladser.

Ulrik, Katja, Line og Lotte melder sig.

Spørgsmål: Hvad er repræsentantsskabet?

Repræsentantskabet er vores måde at blive repræsenteret i AKB København som organisation. I repræsentantskabet vælger man en Organisationsbestyrelse af beboere, som tegner AKB KBH demokratisk, og hvor vi udvikler organisationen demokratisk.

Kommentar: Det er også et sted, hvor man kan få inspiration fra andre afdelingsbestyrelser på årlige møder.

7. Mødekalender for bestyrelsen

Bestyrelsesmøder

Mandag den 23. oktober

Den 30. november

Den 14. december

Den 25. januar

Den 29. februar

Den 21. marts

Den 25. april

Den 30. maj

Den. 20 juni (sommeferieafslutning)

Den 15. august

(Afdelingsmøde september, den 19. foreslås, men ikke sikker)

Aktivistmøder

25. oktober

5. december

8. Bestyrelsens overblik

Forretningsudvalget indstiller til at bestyrelsens får prioriteret i de enkelte projekter og arbejdsområder og at det med stor sandsynlighed ikke bliver muligt for bestyrelsens at løfte alle projekter eller arbejdsområder.

Overblikket er nødvendigt, da vi har igangsat mange projekter, og mange af dem har uoverskuelige forkortelser. Af erfaring har vi erkendt, at det er vigtigt at formidle, hvad det er, vi arbejder med i bestyrelsen og hvad status er på dem. Projekterne er både sociale og fysiske.

Nuværende projekter og arbejdsområder

- Aktive projekter
- Stillestående projekter
- Fremtidige projekter

Når punktet er færdigt, har vi som minimum skabt følgende oversigtsbillede

- 1. Projekter der vedrør eller kan vedrøre bestyrelsesarbejdet**
- 2. Projekter der har en tovholder.**

Står Stille	Aktive projekter	Fremtidige ideer	Projekter med tovholder
Revyen	Boldbanen bag Blok G	Elevatorrenovering	Til Vægs (Rumet)
Frivilligtoren	Huset 21-23	Mobilvenlig hjemmeside	Permahave (Katja)
Flere skraldespande (de stationære af metal)	Vaskeriudvalg	Digital deltagelse på Afdelingsmøder	Huset 21 (Line og Katja)
Foreningen Lundens sensommerfest	Aktivistmøder	Polls/meningsmålinger til, hvad folk synes	Vaskeriudvalget (Line)
Potentielt hjemløseproblematik	Områdefornyelse	Oversættelse af referater	Aktivistmøder (Line er tovholder for de to i år)
Aktiviteter og børn og familier i Lundtoftegade	Kartotekskort (energirenoveringsplan)	Klubber skal være mere synlige	Kloak og LAR (Khalil, Rumet, Michella, Line, Søren-Emil)
Festkorpset	Urbania	Blødtvandsanlæg	Kartotekskort (Ulrik)
Blokråd og blokrådsmidler	Kloak og LAR	Varsling af renoveringsarbejde	Områdefornyelsen (Line, Emine) Derudover beboere: Søren-Emil, Pernille*2, Bo

Træværksted (findes, men inaktivt)	Parterre-rum (står også lidt stille)	Deling af døre	Almene Netværk (Line)
Cykelværksted (findes, men inaktivt)	Molokker	Budget 2024	Molokker (Line, Søren-Emil)
	Forandringsplanen (påtvunget af kommune)	Udsmykning - mere pynt og farver i Lundtoftegade!	Boldbanen (Ulrik, Allan, Line)
	Permahave	Et julearrangement	Parterre-gange (Rumet og Lotte inddrager beboere på aktivistmøder)
	Bispeengbuen	Facebook	Urbania (Line, Søren-Emil)
	Plantekasser	Håndtering af ensomhed	Plantekasser (Katja)
	Til Vægs, kunstforeningen		Bispeengbuen (Line, Søren-Emil)
	Opgangsudsmykning		
	Folk der klager!		
	Boligsocial helhedsplan		

PAUSE

9. Frivillighedstur

Der har været meget snak om organisering af en frivillighedstur.

Forretningsudvalget ønsker at have denne sag på dagsordenen og mener at bestyrelsen har følgende tre muligheder.

- a) En eller flere personer fra bestyrelsens organisere og afvikle en frivillighedstur.
- b) En eller flere personer fra bestyrelsens rekruttere en eller flere beboere der ønsker at organisere og afvikle en frivillighedstur.
- c) Bestyrelsen melder ud at den ikke har tid eller ressourcer til at sikre gennemførelsen af en frivillighedstur.

Kommentar: Meningen er at vi er sammen og møder hinanden på tværs ift. hverdagen, hvor vi måske går i hver vores bobler. Corona har sat en stopper for traditionen om en frivilligtur. Den sidste vi var på, var vi på kro og så revy.

Kommentar: Synlighed af foreninger og aktiviteter og deres tovholdere modvirker jo også i den grad ensomhed.

Allan melder sig gerne, men vil høre, hvornår det skal afholdes.

Mustapha vil også gerne melde sig.

Line melder sig også.

Kommentar: Det vigtigste er, at det er realistisk.

Kommentar: Juleturen til Lübeck var det største hit.

Samtale om konto 119 og om, der er næsten ikke er penge tilbage til beboeraktiviteter - hvis der skal sættes 75.000 kroner af til turen, så er der ikke penge til så meget andet i år.

Forslag: gruppen finder tre forslag og sætter det til afstemning.

Kommentar: foreslår at sætte på til et aktivistmøde.

På aktivistmødet kan vi sige, at man som frivillig skal dukke op.

Hvor mange frivillige er vi? Da vi var flest, var der 100. Vi siger nogle gange, at vi er 70 frivillige. De kan sidde i en dobbeltdækkerbus.

Hvornår skal turen være? Man kan godt holde turen i 2024 - pengene skal bare bruges i år!

Beslutning: Line, Mustapha og Allan laver en arbejdsgruppe og aftaler at mødes på søndag.

10. Lundposten V. Adam

10 min

Udvalg for frivillig-turen er nedsat. Kom med jeres ideer!

- Hvem er frivillige og hvem vil gerne være det.

Aktivistmøde d. 25. oktober - hvilke temaer.

Diverse opslag.

Forandringsplaner - kommunikation?

Parterre-rum (forandringsplanen) -

Bussen - Line eller Rene skriver

Møde med Line Barfoed om LAR.

Den nye bestyrelse?

Afdelingsmøde.

Kommunikation på Facebook/Hvad vil vi med vores Facebook?

I bestyrelsen ønsker vi at gøre opmærksom på de negative konsekvenser det har, at tale grimt og anklagende til hinanden på Facebook. Vores Facebook-gruppe er lavet til, at informere om væsentlige emner i Lundtoftegade.

11. Eventuelt

Klage over BonBon Land-tur: To bestyrelsesmedlemmer og Adam(Lundposten) trak lod om hvem der skulle have billetter og alle kan bevidne, at det er gået ret til. Adam bekræfter. Det aftales at FU svarer beboeren, der klagede.

Vaskeri-udvalg: Der indkaldes til udvalgsmøde den 12. oktober kl. 18. Line og Rene har tænkt på at tage en inspirationstur i november. Pernille kommer også.

Adam kontakter Babette ift. at få ændret bestyrelsens mødetider.

12. Punkter til næste gang (5 min)

Godkendelse af FU, herunder beslutning om forslaget om at ændre antallet fra 4 til 3 medlemmer (udskudt fra sidste møde pga. ikke-beslutningsdygtigt antal)

Facebook-moderering - diskussion af retningslinjer for moderering.

Se punkter fra forrige mødes "punkter til næste gang"

13. Evaluering af møde (10 min)

Bemærkning: Vi er nødt til at sikre os, at der er 4 bestyrelsesmedlemmer, der kommer - så vi er beslutningsdygtige.

Vi skal sikre os, at der kommer et referat fra Forretningsudvalgsmøderne.

Bemærkning: Vi skal måske også holde os for øje, at der skal skrives en forretningsorden for bestyrelsen.

14. Kommende møder

Se punkt 7.