

## VI KOMMER TIL AT HAVE VALGMULIGHEDER I FREMTIDEN



1. Vores lodrette forsyningsledninger udskiftes
2. Der opsættes ny målertavle, med mulighed for udvidelse. Mange er gamle med porcelænsfatninger, grupper skiftes ud med automatiske grupper. Så man ikke behøver sikringer
3. Der kommer 400 volt i vores gruppetavle, så man kan få tilkoblet et elkomfur
4. Man vil i fremtiden kunne vælge om man vil bruge gaskomfur eller elkomfur
5. Der sættes el-udtag, til brug for eksempelvis store maskiner, som gulvafhøvlingsmaskiner mm
6. Der opsættes 2 stikudtag til brug for fiberboks og router, ved siden af måler
7. Der opsættes fiberforbindelse i boligen med 1000/1000 mbit til 109 kr/måned
8. Økonomisk fordelagtigt for beboerne at kunne have valgmuligheder ved internetopkobling
9. Flere gode tiltag kan laves, når vi har kablet vores ejendom



## ØKONOMISK FORDELAGTIGT LØSNING



Vi kommer til at gøre brug af Landsbygefondsmidler som gør finansiering optimal for Kanslergården, vi modtager 2/3 dets tilskud til denne ordning.

Når vi ikke bruger disse midler, videresendes de til AKB's fælles landsbygefonds konto. Det er sket for Kanslergården de sidste par år

Vi forventer at kunne holde det økonomiske budget for denne ordning, som vi fik godkendt på vores afdelingsmøde.

Vi skal dog huske at der ved denne løsning kommer en stigning i husleje på 1 %, som vi skal bruge til at betale vores kommende lån, som vi optager af vores egne midler i 10 år. Dette sker når der er lavet regnskab for projektet.

Ved denne løsning vil der være en større besparelse i forbindelse med internetopkobling i fremtiden, og man kan tage forskellige tv og internetvalg



# FREMOVER HAR VI MULIGHED FOR AT TILSLUTTE 400 VOLTS KOMFUR



I vores nye gruppetavle vil der kunne trækkes 400 volt til køkken

Den mulighed har vi ikke haft før og den har været efterspurgt af mange beboere, der gerne vil have tilsluttet 400 volt til deres komfur

Ved tilkobling af sit elkomfur. Vil der være de samme retningslinjer for tilkobling af gas, der skal bruges autoriseret håndværker til at sætte 400 volt til komfur

Det vil koste ca. 3.500 kr. at få lavet 400 volt til køkkenet, det er noget de enkelt beboere selv skal betale.

Montering af et gaskomfur, med mulig omlægning af gasrør, turboflexslange mm koster også ca. 3.500 kr



## TV OG INTERNET – YOUSEE'S GRUNDPAKKE ER FRIVILLIG

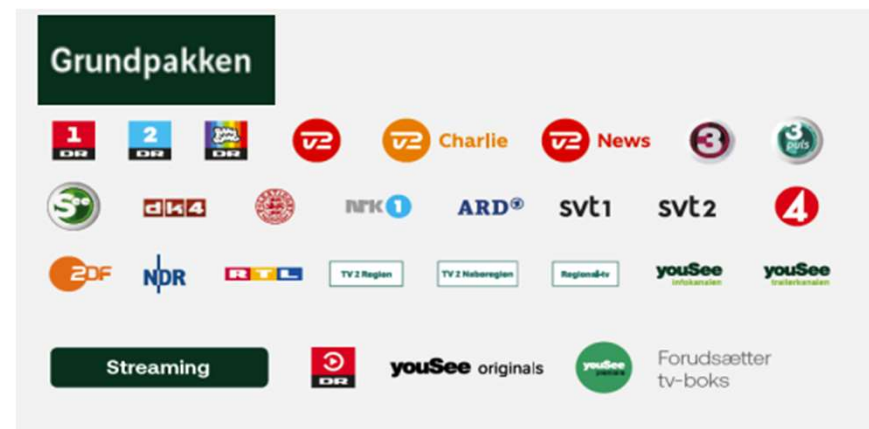


I dag betaler: 147 boliger til grundpakken.

Grundpakken koster dd. 171 kr/mdr

Copydan koster dd 54 kr/mdr

Vedligeholdelse af vores anlæg 17 kr/mdr



Der er 14 boliger som har fravalgt yousee's grundpakke, det er muligt, ved ikke at have grundpakken, spare den enkelt bolig 171 kr + 51 kr – i alt 222 kr/mdr

Hvis man ikke har behov for grundpakken kan den frameldes ved kontakt til ejendomskontoret

Alt hvad man har ud over grundpakken, er en aftale den enkelte bolig laver med Yousee

# FIBER FRA ANDELSNET – EN VALGMULIGHED FREMMER



Vi har lavet et samarbejde med Andelsnet, som holder til ved Netto, Jagtvej 219

Her har man mulighed for at få fiber-internet i fremtiden:

Dette tilbud lyder på 1.000 mbit både up- og download til en månedlig udgift på 108,75 kr + 35 kr i månedlig router-leje. Det vil både give en langt hurtigere internetforbindelse og en god besparelse og så er der kun 1 måneds opsigelse

Man kan i den sammenhæng også vælge at købe routeren for 1000 kr. og dermed spare den månedlige leje.

Til sammenligning betaler, dem der har internet i gennem vores antenneanlæg: **299 kr. for 300/60 mbit.**

Det er muligt at fravælge internet igennem Yousee og beholde sine tv valg



## Få hurtigt og billigt internet

Basic 1000/1000 Mbit for	99 kr/md*
--------------------------	-----------

Lejerouter med wifi-optimering	35 kr/md
Anbefales op til ca. 80 kvm - til større lejligheder anbefaler vi at købe en mesh-løsning. Eller brug egen router med minimum Gigabit, AC-standard og Dual-band.	

Premium 1000/1000 Mbit for	175 kr/md*
Inkl. gratis lejerouter, udvidet support til kl. 20 på hverdage, global IP-adresse, gratis årligt wifi-besøg og ferieparkering af abonnement.	

\* + administrationsgebyr på 9,75 kr.

# FIBER FRA ANDELSNET - BURDE VÆRE NEMT FOR OS



Andelsnet siger:

Langt de fleste (99 af 100 brugere) kommer fint i gang MED vores hjælp, men UDEN at betale for, at vi kommer hjem til beboeren.

1) Fordi vi hjælper på anden vis - lige så effektivt - fx. over telefonen, eller ved et besøg på vores kontor. Der er åbningstid fra 10-18.

2) Fordi vi har gjort det så nemt som muligt. Routeren kommer helt klar - så den bare skal sættes i stikket.

Derudover, kan "tvivlere" også starte med at møde op til wi-fi-besøget. Som er fastsat til Onsdag den 28. juni fra 12-16 .Der kan vi demonstrere nem opsætning. Mere info kommer 😊



## Få hurtigt og billigt internet

Basic 1000/1000 Mbit for	99 kr/md*
--------------------------	-----------

Lejerouter med wifi-optimering	35 kr/md
Anbefales op til ca. 80 kvm - til større lejligheder anbefaler vi at købe en mesh-løsning. Eller brug egen router med minimum Gigabit, AC-standard og Dual-band.	

Premium 1000/1000 Mbit for	175 kr/md*
Inkl. gratis lejerouter, udvidet support til kl. 20 på hverdage, global IP-adresse, gratis årligt wifi-besøg og ferieparkering af abonnement.	

\* + administrationsgebyr på 9,75 kr.

# FREMTIDSSIKRING MED MANGE MULIGHEDER

1. Ved tilkobling af vores nye elmålere, er ejendommen klar til f.eks. opsætning af solceller, batteriløsninger mm
2. Ved vores nye fiberkabling af ejendommen er der muligheder for at lave videoovervågning af opgange, hvis det skulle være et behov ( tryghed )
3. Der kan tilkobles nyt ringeanlæg, med feks skærm til at se hvem der ringer på
4. Vi kan tilkoble vores netværk til vores hoveddøre, så har vi bedre mulighed for at opdatere vores nøglebrikker, i forbindelse med lukning af brikker
5. Vi kunne sætte skærme med info op på vores trapper i stedet for sedler
6. Generelt, så forventer vi at fiber holder i mange år, og er fremtidssikret

Hvis vi bliver rigtig glad for internetforbindelse, kan vi lave kollektiv aftale, her kunne vi komme helt ned på 75 kr for 1000/1000 mbit



## FOR BOLIGEN DER VIL HAVE DET, SOM DET ALTID HAR VÆRET



Hvis man kun vil have tv, skal man intet gøre. Som skrevet før grundpakken er med i boligens månedlige udgift.

**En gennemsnitsdansker  
ser 2 timer og om dagen**

**70-årige ser 4 timer  
hver dag !**



# HAR MAN INTERNET VED YOUSEE, KAN MAN SPARE EN DEL



Man vil godt kunne have tv via Yousee og internet hos Andelsnet, som skrevet før



## Abonnementer

Bland Selv 36	370,00 kr./md.
TV2 Ude	5,00 kr./md.
Tv-boks	<del>30,00 kr./md.</del>
Bredbånd 300/60 Mbit, Coax	299,00 kr /md.
I alt pr. måned	704,00 kr.
<b>Total pris i 3 måneder</b>	<b>2.112,00 kr.</b>

# STORFORBRUGEREN ELLER BØRNEFAMILIEN



For dem der vil have tv, internet og streaming, er der en del penge at spare:

Internet fra Andelsnet 1000/1000 mbit

Tv via Yousee, hvor man har valgt bland selv. Kan man vælge netflex, Tv2play, Hbo

Med Andelsnet i stedet for yousee's internet

**Storforbrugerfamilien kan spare helt op til 647, kr pr måned**

## Internet:

Yousee 300/60 mit	300,00
Andelsnet 1000/1000 + router	143,75
Besparelse pr måned	<b>156,25</b>

## TV:

Grundpakke	171,00
Copy-dan	54,00
Antenne vedligehold	17,00
Betaling via huslejen	<b>242,00</b>
36 point	370,00
Tv Boks	30,00
Tv2 Ude	5,00
Samlet	<b>647,00</b>
HBO max	79,00
Netflex	114,00
Disney	79,00
Tv2 play	219,00
Samlet	<b>491,00</b>

# I FORBINDELSE MED ÅBNING AF ELKASSE VED VORES ELMÅLER, KAN DER GODT KOMME LIDT MALERREPERATION



## INFO:



Når vores netværk er lavet færdigt, kommer Andelsnet over hos os og holder infomøde – Pt har vi aftalt Onsdag den 28. juni kl 12-16. Hvis i vil tilmelde jer fiber hos Andelsnet, gøres det via [www.andelsnet.dk](http://www.andelsnet.dk)

Har man ikke har tilmeldt sig inden 27. april - Er det ejendomskontoret der kommer op og sætter fiberboks op.

Dem er jer som har tilmeldt jer inden 27. april, er det elektriker firmaet der sætter boks op. Pt er der i første omgang 36 boliger der har tilmeldt sig

Når vi skifter måler i en opgang, kan i være uden strøm i ca. 8 timer:

Fryseren sker der ikke noget med, bare i ikke åbner og lukke for den  
Køleskabet forbered jer på at have så lidt i køleskabet som muligt og hold det lukket

Har i spørgsmål, så kontakt os bare på ejendomskontoret



## TIDSPLAN - DE 2 FØRSTE OPGANGE ER GÅET SOM FORVENTET:



Borgmester Jensens alle 16	Tirsdag den 2 maj og Onsdag den 3. maj
Borgmester Jensens alle 14	Torsdag den 4. maj og Mandag den 8. maj
Borgmester Jensens alle 12	Tirsdag den 9 maj og Onsdag den 10. maj
Borgmester Jensens alle 10	Torsdag den 11. maj og Fredag den 12. maj
Borgmester Jensens alle 8	Mandag den 15. maj og Tirsdag den 16. maj
Borgmester Jensens alle 6	Onsdag den 17. maj og mandag den 22. maj
Borgmester Jensens alle 4	Tirsdag den 23. maj og Onsdag den 24. maj
Borgmester Jensens alle 2	Torsdag den 25. maj og Fredag den 25. maj
Jagtvej 220	Tirsdag den 30. maj og Onsdag den 31. maj
Jagtvej 218	Torsdag den 1. juni og Fredag den 2. juni
Jagtvej 216	Tirsdag den 5. juni og Onsdag den 7. juni
Jagtvej 214	Torsdag den 8. juni og Fredag den 9. juni
Jagtvej 212	Mandag den 12. juni og Tirsdag den 13. juni
Jagtvej 210	Onsdag den 14. juni og Torsdag den 15. juni
Kanslergade 18	Fredag den 16. juni og Mandag den 19. juni
Kanslergade 16	Tirsdag den 20. juni og Onsdag den 21. juni
Kanslergade 14	Torsdag den 22. juni og Fredag den 23. juni
Kanslergade 12	Mandag den 26. juni og Tirsdag den 27. juni



**HUSK ER MAN I TVIVL OM INTERNET OG TV, SÅ KONTAKT  
EJENDOMSKONTORET – HUSK VI HOLDER SOMMERHYGGE:**



**Tirsdag den 13. juni kl 17.30**  
**Vi glæder os til at hygge med jer .**

